

Sammanfattning av

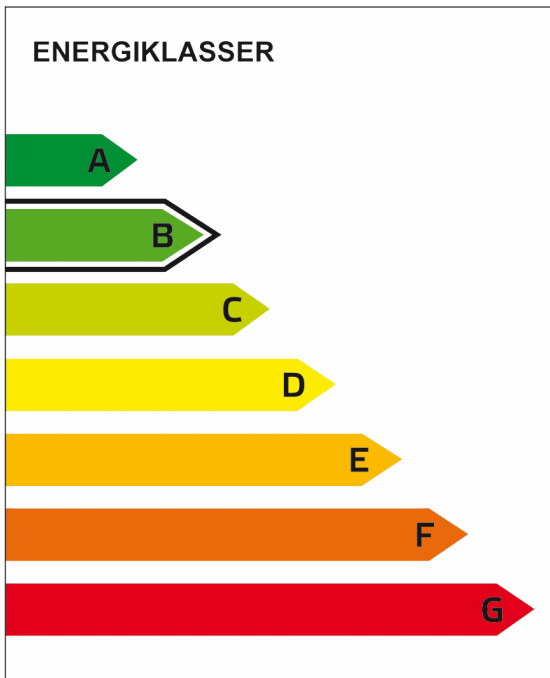
# ENERGIDEKLARATION

Norra Kvickvägen 7, 262 68 Ängelholm

Ängelholms kommun

Nybyggnadsår: 2017

Energideklarations-ID: 1595863



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

**Energiprestanda, primärenergital:**  
66 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Krav vid uppförande av  
ny byggnad, primärenergital:**  
Energiklass C, 90 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Specifik energianvändning  
(tidigare energiprestanda):**  
34 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Uppvärmningssystem:**  
Värmepump-frånluft (el)

**Radonmätning:**  
Inte utförd

**Åtgärdsförslag:**  
Har inte lämnats

**Energideklarationen är utförd av:**  
Dan Gustafsson, Ingenjörbyrå  
Bygg & Fastighet syd AB, 2025-03-  
05

**Energideklarationen är giltig till:**  
2035-03-05

Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.

**För mer information:**  
[www.boverket.se](http://www.boverket.se)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

## Byggnaden - Identifikation

|  |                        |  |   |   |
|--|------------------------|--|---|---|
| Län<br>Skåne   | Kommun<br>Ängelholm    | OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.<br><input checked="" type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus) |   |   |
| Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)<br>Rektangeln 1 |                        | Egen beteckning<br>Norra Kvickvägen 7 Ängelholm  |   |   |
| Husnummer<br>1   | Prefix byggnadsid<br>6 | Byggnadsid<br>1111896  | Orsak till avvikelse<br>Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/> |   |
| Adress<br>Norra Kvickvägen 7                                 |                        | Postnummer<br>26268  | Postort<br>Ängelholm  | Huvudadress<br><input checked="" type="radio"/> |

## Byggnaden - Egenskaper

|   |  |   |                      |
|---|--|---|----------------------|
| Typkod<br>220 - Småhusenhet, bebyggd  |  | Byggnadskategori<br>En- och tvåbostadshus   |                      |
| Byggnadens komplexitet<br><input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex  |  | Byggnadstyp<br>Friliggande  | Nybyggnadsår<br>2017 |
| Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage)<br>160 m <sup>2</sup>  |  | Verksamhet<br>Fördela enligt nedan:   |                      |
| Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion<br><input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej   |  | Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) <input type="text" value="100"/> |                      |
| Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?<br><input checked="" type="radio"/> Nej<br><input type="radio"/> Ja, enligt 3 kap KML<br><input type="radio"/> Ja, enligt SBM-förordningen<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument<br><input type="radio"/> Ja, egen bedömning |  | Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/>  |                      |
|   |  | Summa <input type="text" value="100"/>  |                      |

## Energianvändning

| <b>Mätperiod</b><br>Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna?<br>(ange första månaden i formatet ÅÅMM)  |   | <b>Beräknad energianvändning</b><br>Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen. |   |  |  |             |                |                |                      |                          |                  |                      |                          |                 |                      |                          |         |                      |                          |                            |                      |                          |                      |                      |                          |                      |                      |                          |                         |                      |                          |                    |                      |                          |                         |                      |                          |                              |                                   |                          |                               |                      |                          |                                 |                      |                          |                          |                      |                                       |  |  |
|---|---|--|---|--|--|-------------|----------------|----------------|----------------------|--------------------------|------------------|----------------------|--------------------------|-----------------|----------------------|--------------------------|---------|----------------------|--------------------------|----------------------------|----------------------|--------------------------|----------------------|----------------------|--------------------------|----------------------|----------------------|--------------------------|-------------------------|----------------------|--------------------------|--------------------|----------------------|--------------------------|-------------------------|----------------------|--------------------------|------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|-------------------------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|----------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------|---------------------------------------|--|--|
| 2401 - 2412   |   | <input type="checkbox"/>   |   |  |  |             |                |                |                      |                          |                  |                      |                          |                 |                      |                          |         |                      |                          |                            |                      |                          |                      |                      |                          |                      |                      |                          |                         |                      |                          |                    |                      |                          |                         |                      |                          |                              |                                   |                          |                               |                      |                          |                                 |                      |                          |                          |                      |                                       |  |  |
| Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod?<br><b>Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)</b><br><b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.</b>   |   | Övrig el som ingår i energiprestanda   |   |  |  |             |                |                |                      |                          |                  |                      |                          |                 |                      |                          |         |                      |                          |                            |                      |                          |                      |                      |                          |                      |                      |                          |                         |                      |                          |                    |                      |                          |                         |                      |                          |                              |                                   |                          |                               |                      |                          |                                 |                      |                          |                          |                      |                                       |  |  |
| <table border="0" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th colspan="2" style="text-align: center;">Energi för</th> <th></th> </tr> <tr> <th></th> <th style="text-align: center;">uppvärmning</th> <th style="text-align: center;">tappvarmvatten</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/> kWh</td> </tr> <tr> <td>Olja, fossil (2)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/> kWh</td> </tr> <tr> <td>Gas, fossil (3)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/> kWh</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/> kWh</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/> kWh</td> </tr> <tr> <td>Övrigt bibränsle (6)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/> kWh</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/> kWh</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/> kWh</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/> kWh</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/> kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td><input type="text" value="3760"/></td> <td><input type="text"/> kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/> kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/> kWh</td> </tr> <tr> <td>Tappvarmvatten (el) (14)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text" value="1200"/> kWh</td> </tr> </tbody> </table> |   | Energi för   |   |  |  | uppvärmning | tappvarmvatten | Fjärrvärme (1) | <input type="text"/> | <input type="text"/> kWh | Olja, fossil (2) | <input type="text"/> | <input type="text"/> kWh | Gas, fossil (3) | <input type="text"/> | <input type="text"/> kWh | Ved (4) | <input type="text"/> | <input type="text"/> kWh | Flis/pellets/briketter (5) | <input type="text"/> | <input type="text"/> kWh | Övrigt bibränsle (6) | <input type="text"/> | <input type="text"/> kWh | El (vattenburen) (7) | <input type="text"/> | <input type="text"/> kWh | El (direktverkande) (8) | <input type="text"/> | <input type="text"/> kWh | El (luftburen) (9) | <input type="text"/> | <input type="text"/> kWh | Markvärmepump (el) (10) | <input type="text"/> | <input type="text"/> kWh | Värmepump-frånluft (el) (11) | <input type="text" value="3760"/> | <input type="text"/> kWh | Värmepump-luft/luft (el) (12) | <input type="text"/> | <input type="text"/> kWh | Värmepump-luft/vatten (el) (13) | <input type="text"/> | <input type="text"/> kWh | Tappvarmvatten (el) (14) | <input type="text"/> | <input type="text" value="1200"/> kWh | Fjärrkyla (15) <input type="text"/> kWh<br>El för komfortkyla (16) <input type="text"/> kWh<br>Fastighetsel <sup>1</sup> (17) <input type="text"/> kWh |  |
| Energi för  |   |  |   |  |  |             |                |                |                      |                          |                  |                      |                          |                 |                      |                          |         |                      |                          |                            |                      |                          |                      |                      |                          |                      |                      |                          |                         |                      |                          |                    |                      |                          |                         |                      |                          |                              |                                   |                          |                               |                      |                          |                                 |                      |                          |                          |                      |                                       |  |  |
|   | uppvärmning   | tappvarmvatten   |   |  |  |             |                |                |                      |                          |                  |                      |                          |                 |                      |                          |         |                      |                          |                            |                      |                          |                      |                      |                          |                      |                      |                          |                         |                      |                          |                    |                      |                          |                         |                      |                          |                              |                                   |                          |                               |                      |                          |                                 |                      |                          |                          |                      |                                       |  |  |
| Fjärrvärme (1)  | <input type="text"/>                                    | <input type="text"/> kWh   |   |  |  |             |                |                |                      |                          |                  |                      |                          |                 |                      |                          |         |                      |                          |                            |                      |                          |                      |                      |                          |                      |                      |                          |                         |                      |                          |                    |                      |                          |                         |                      |                          |                              |                                   |                          |                               |                      |                          |                                 |                      |                          |                          |                      |                                       |  |  |
| Olja, fossil (2)  | <input type="text"/>                                    | <input type="text"/> kWh   |   |  |  |             |                |                |                      |                          |                  |                      |                          |                 |                      |                          |         |                      |                          |                            |                      |                          |                      |                      |                          |                      |                      |                          |                         |                      |                          |                    |                      |                          |                         |                      |                          |                              |                                   |                          |                               |                      |                          |                                 |                      |                          |                          |                      |                                       |  |  |
| Gas, fossil (3)   | <input type="text"/>                                    | <input type="text"/> kWh   |   |  |  |             |                |                |                      |                          |                  |                      |                          |                 |                      |                          |         |                      |                          |                            |                      |                          |                      |                      |                          |                      |                      |                          |                         |                      |                          |                    |                      |                          |                         |                      |                          |                              |                                   |                          |                               |                      |                          |                                 |                      |                          |                          |                      |                                       |  |  |
| Ved (4)   | <input type="text"/>                                    | <input type="text"/> kWh   |   |  |  |             |                |                |                      |                          |                  |                      |                          |                 |                      |                          |         |                      |                          |                            |                      |                          |                      |                      |                          |                      |                      |                          |                         |                      |                          |                    |                      |                          |                         |                      |                          |                              |                                   |                          |                               |                      |                          |                                 |                      |                          |                          |                      |                                       |  |  |
| Flis/pellets/briketter (5)  | <input type="text"/>                                    | <input type="text"/> kWh   |   |  |  |             |                |                |                      |                          |                  |                      |                          |                 |                      |                          |         |                      |                          |                            |                      |                          |                      |                      |                          |                      |                      |                          |                         |                      |                          |                    |                      |                          |                         |                      |                          |                              |                                   |                          |                               |                      |                          |                                 |                      |                          |                          |                      |                                       |  |  |
| Övrigt bibränsle (6)  | <input type="text"/>                                    | <input type="text"/> kWh   |   |  |  |             |                |                |                      |                          |                  |                      |                          |                 |                      |                          |         |                      |                          |                            |                      |                          |                      |                      |                          |                      |                      |                          |                         |                      |                          |                    |                      |                          |                         |                      |                          |                              |                                   |                          |                               |                      |                          |                                 |                      |                          |                          |                      |                                       |  |  |
| El (vattenburen) (7)  | <input type="text"/>                                    | <input type="text"/> kWh   |   |  |  |             |                |                |                      |                          |                  |                      |                          |                 |                      |                          |         |                      |                          |                            |                      |                          |                      |                      |                          |                      |                      |                          |                         |                      |                          |                    |                      |                          |                         |                      |                          |                              |                                   |                          |                               |                      |                          |                                 |                      |                          |                          |                      |                                       |  |  |
| El (direktverkande) (8)   | <input type="text"/>                                    | <input type="text"/> kWh   |   |  |  |             |                |                |                      |                          |                  |                      |                          |                 |                      |                          |         |                      |                          |                            |                      |                          |                      |                      |                          |                      |                      |                          |                         |                      |                          |                    |                      |                          |                         |                      |                          |                              |                                   |                          |                               |                      |                          |                                 |                      |                          |                          |                      |                                       |  |  |
| El (luftburen) (9)  | <input type="text"/>                                    | <input type="text"/> kWh   |   |  |  |             |                |                |                      |                          |                  |                      |                          |                 |                      |                          |         |                      |                          |                            |                      |                          |                      |                      |                          |                      |                      |                          |                         |                      |                          |                    |                      |                          |                         |                      |                          |                              |                                   |                          |                               |                      |                          |                                 |                      |                          |                          |                      |                                       |  |  |
| Markvärmepump (el) (10)   | <input type="text"/>                                    | <input type="text"/> kWh   |   |  |  |             |                |                |                      |                          |                  |                      |                          |                 |                      |                          |         |                      |                          |                            |                      |                          |                      |                      |                          |                      |                      |                          |                         |                      |                          |                    |                      |                          |                         |                      |                          |                              |                                   |                          |                               |                      |                          |                                 |                      |                          |                          |                      |                                       |  |  |
| Värmepump-frånluft (el) (11)  | <input type="text" value="3760"/>                       | <input type="text"/> kWh   |   |  |  |             |                |                |                      |                          |                  |                      |                          |                 |                      |                          |         |                      |                          |                            |                      |                          |                      |                      |                          |                      |                      |                          |                         |                      |                          |                    |                      |                          |                         |                      |                          |                              |                                   |                          |                               |                      |                          |                                 |                      |                          |                          |                      |                                       |  |  |
| Värmepump-luft/luft (el) (12)   | <input type="text"/>                                    | <input type="text"/> kWh   |   |  |  |             |                |                |                      |                          |                  |                      |                          |                 |                      |                          |         |                      |                          |                            |                      |                          |                      |                      |                          |                      |                      |                          |                         |                      |                          |                    |                      |                          |                         |                      |                          |                              |                                   |                          |                               |                      |                          |                                 |                      |                          |                          |                      |                                       |  |  |
| Värmepump-luft/vatten (el) (13)   | <input type="text"/>                                    | <input type="text"/> kWh   |   |  |  |             |                |                |                      |                          |                  |                      |                          |                 |                      |                          |         |                      |                          |                            |                      |                          |                      |                      |                          |                      |                      |                          |                         |                      |                          |                    |                      |                          |                         |                      |                          |                              |                                   |                          |                               |                      |                          |                                 |                      |                          |                          |                      |                                       |  |  |
| Tappvarmvatten (el) (14)  | <input type="text"/>                                    | <input type="text" value="1200"/> kWh  |   |  |  |             |                |                |                      |                          |                  |                      |                          |                 |                      |                          |         |                      |                          |                            |                      |                          |                      |                      |                          |                      |                      |                          |                         |                      |                          |                    |                      |                          |                         |                      |                          |                              |                                   |                          |                               |                      |                          |                                 |                      |                          |                          |                      |                                       |  |  |
|   |   | Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel   |   |  |  |             |                |                |                      |                          |                  |                      |                          |                 |                      |                          |         |                      |                          |                            |                      |                          |                      |                      |                          |                      |                      |                          |                         |                      |                          |                    |                      |                          |                         |                      |                          |                              |                                   |                          |                               |                      |                          |                                 |                      |                          |                          |                      |                                       |  |  |
|   |   | Summa <sup>2</sup> (1-17) <input type="text" value="4960"/> kWh  |   |  |  |             |                |                |                      |                          |                  |                      |                          |                 |                      |                          |         |                      |                          |                            |                      |                          |                      |                      |                          |                      |                      |                          |                         |                      |                          |                    |                      |                          |                         |                      |                          |                              |                                   |                          |                               |                      |                          |                                 |                      |                          |                          |                      |                                       |  |  |
|   |   | Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)  |   |  |  |             |                |                |                      |                          |                  |                      |                          |                 |                      |                          |         |                      |                          |                            |                      |                          |                      |                      |                          |                      |                      |                          |                         |                      |                          |                    |                      |                          |                         |                      |                          |                              |                                   |                          |                               |                      |                          |                                 |                      |                          |                          |                      |                                       |  |  |
|   |   | Hushållsel <sup>3</sup> (18) <input type="text" value="4800"/> kWh<br>Verksamhetsel <sup>4</sup> (19) <input type="text"/> kWh   |   |  |  |             |                |                |                      |                          |                  |                      |                          |                 |                      |                          |         |                      |                          |                            |                      |                          |                      |                      |                          |                      |                      |                          |                         |                      |                          |                    |                      |                          |                         |                      |                          |                              |                                   |                          |                               |                      |                          |                                 |                      |                          |                          |                      |                                       |  |  |
|   |   | Finns solvärme?  |   |  |  |             |                |                |                      |                          |                  |                      |                          |                 |                      |                          |         |                      |                          |                            |                      |                          |                      |                      |                          |                      |                      |                          |                         |                      |                          |                    |                      |                          |                         |                      |                          |                              |                                   |                          |                               |                      |                          |                                 |                      |                          |                          |                      |                                       |  |  |
|   |   | Ange solfångararea <input type="text"/> m <sup>2</sup>   | Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år |  |  |             |                |                |                      |                          |                  |                      |                          |                 |                      |                          |         |                      |                          |                            |                      |                          |                      |                      |                          |                      |                      |                          |                         |                      |                          |                    |                      |                          |                         |                      |                          |                              |                                   |                          |                               |                      |                          |                                 |                      |                          |                          |                      |                                       |  |  |
|   |   | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej  |   |  |  |             |                |                |                      |                          |                  |                      |                          |                 |                      |                          |         |                      |                          |                            |                      |                          |                      |                      |                          |                      |                      |                          |                         |                      |                          |                    |                      |                          |                         |                      |                          |                              |                                   |                          |                               |                      |                          |                                 |                      |                          |                          |                      |                                       |  |  |
|   |   | Finns solcellsystem?   |   |  |  |             |                |                |                      |                          |                  |                      |                          |                 |                      |                          |         |                      |                          |                            |                      |                          |                      |                      |                          |                      |                      |                          |                         |                      |                          |                    |                      |                          |                         |                      |                          |                              |                                   |                          |                               |                      |                          |                                 |                      |                          |                          |                      |                                       |  |  |
|   |   | Ange solcellsarea <input type="text"/> m <sup>2</sup>  | Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år     |  |  |             |                |                |                      |                          |                  |                      |                          |                 |                      |                          |         |                      |                          |                            |                      |                          |                      |                      |                          |                      |                      |                          |                         |                      |                          |                    |                      |                          |                         |                      |                          |                              |                                   |                          |                               |                      |                          |                                 |                      |                          |                          |                      |                                       |  |  |
|   |   | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej  |   |  |  |             |                |                |                      |                          |                  |                      |                          |                 |                      |                          |         |                      |                          |                            |                      |                          |                      |                      |                          |                      |                      |                          |                         |                      |                          |                    |                      |                          |                         |                      |                          |                              |                                   |                          |                               |                      |                          |                                 |                      |                          |                          |                      |                                       |  |  |
|   |   | Byggnadens energianvändning <sup>5</sup><br>(Normalårskorrigerat värde (Energi-index))   |   |  |  |             |                |                |                      |                          |                  |                      |                          |                 |                      |                          |         |                      |                          |                            |                      |                          |                      |                      |                          |                      |                      |                          |                         |                      |                          |                    |                      |                          |                         |                      |                          |                              |                                   |                          |                               |                      |                          |                                 |                      |                          |                          |                      |                                       |  |  |
|   |   | <input type="text" value="5360"/> kWh/år   |   |  |  |             |                |                |                      |                          |                  |                      |                          |                 |                      |                          |         |                      |                          |                            |                      |                          |                      |                      |                          |                      |                      |                          |                         |                      |                          |                    |                      |                          |                         |                      |                          |                              |                                   |                          |                               |                      |                          |                                 |                      |                          |                          |                      |                                       |  |  |
| Ort (Energi-Index)  |   | Byggnadens primärenergianvändning <sup>6</sup>   |   |  |  |             |                |                |                      |                          |                  |                      |                          |                 |                      |                          |         |                      |                          |                            |                      |                          |                      |                      |                          |                      |                      |                          |                         |                      |                          |                    |                      |                          |                         |                      |                          |                              |                                   |                          |                               |                      |                          |                                 |                      |                          |                          |                      |                                       |  |  |
| <input type="text" value="Ängelholm"/>  |   | <input type="text" value="10481"/> kWh/år  |   |  |  |             |                |                |                      |                          |                  |                      |                          |                 |                      |                          |         |                      |                          |                            |                      |                          |                      |                      |                          |                      |                      |                          |                         |                      |                          |                    |                      |                          |                         |                      |                          |                              |                                   |                          |                               |                      |                          |                                 |                      |                          |                          |                      |                                       |  |  |
| Energiprestanda<br>(primärenergital)  | Referensvärde 1<br>(enligt nybyggnadskrav)              | Referensvärde 2<br>(liknande byggnader)  | Referensvärde 3<br>(nybyggnadskrav för denna byggnad) |  |  |             |                |                |                      |                          |                  |                      |                          |                 |                      |                          |         |                      |                          |                            |                      |                          |                      |                      |                          |                      |                      |                          |                         |                      |                          |                    |                      |                          |                         |                      |                          |                              |                                   |                          |                               |                      |                          |                                 |                      |                          |                          |                      |                                       |  |  |
| <input type="text" value="66"/> kWh/m <sup>2</sup> , år   | <input type="text" value="90"/> kWh/m <sup>2</sup> , år | <input type="text" value="84"/> kWh/m <sup>2</sup> , år  | <input type="text"/> kWh/m <sup>2</sup> , år          |  |  |             |                |                |                      |                          |                  |                      |                          |                 |                      |                          |         |                      |                          |                            |                      |                          |                      |                      |                          |                      |                      |                          |                         |                      |                          |                    |                      |                          |                         |                      |                          |                              |                                   |                          |                               |                      |                          |                                 |                      |                          |                          |                      |                                       |  |  |

<sup>1</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin.

<sup>2</sup> Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

<sup>3</sup> Den el som ingår i hushållsenergin.

<sup>4</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin.

<sup>5</sup> Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

<sup>6</sup> Underlag för energiprestanda.

## Uppgifter om ventilationskontroll

|  |                              |                                      |   |
|--|------------------------------|--------------------------------------|---|
| Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden? | <input type="radio"/> Ja     | <input checked="" type="radio"/> Nej |   |
| Typ av ventilationssystem  | <input type="checkbox"/> FTX | <input type="checkbox"/> FT          | <input checked="" type="checkbox"/> F med återvinning |
|  | <input type="checkbox"/> F   | <input type="checkbox"/> Självdrag   |   |

## Inspektion av uppvärmningssystem

|   |                          |                                      |
|---|--------------------------|--------------------------------------|
| Finns det ett uppvärmningssystem eller kombinerat rumsuppvärmnings- och ventilationssystem med en nominell effekt på rumsuppvärmning på över 70 kW? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
| Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt  | Övrigt                   |                                      |

## Inspektion av luftkonditioneringsystem

|   |                          |                                      |
|---|--------------------------|--------------------------------------|
| Finns det ett luftkonditioneringsystem eller kombinerat luftkonditionerings- och ventilationssystem med en nominell effekt på över 70 kW? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
| Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt  | Övrigt                   |                                      |

## Uppgifter om radon

|                      |                          |                                      |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Är radonhalten mätt? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

#### Övrigt

|   |   |
|---|---|
| Har byggnaden besiktigats på plats?   | Vid nej, vilket undantag åberopas   |
| <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej   | <div style="background-color: #cccccc; height: 20px; width: 100%;"></div> |
| Kommentar   |   |
| <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px;">Installation av solceller anses som en energibesparande åtgärd. Ta kontakt med fackman inom aktuellt område för kostnadsförslag.</div> |   |

#### Uppgift om anställning hos uppdragsgivaren

|  |   |
|--|---|
| Är du anställd hos den som är skyldig att se till att det finns en energideklaration eller ett inspektionsprotokoll? | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej |
|--|---|

#### Expert

|                                      |                     |                 |
|--------------------------------------|---------------------|-----------------|
| Förnamn                              | Efternamn           |                 |
| Dan                                  | Gustafsson          |                 |
| Datum för godkännande                | E-postadress        |                 |
| 2025-03-05                           | info@byggfastsyd.se |                 |
| Certifikatnummer                     | Certifieringsorgan  | Behörighetsnivå |
| C004671                              | RISE                | Normal          |
| Företag                              |                     |                 |
| Ingenjörbyrå Bygg & Fastighet syd AB |                     |                 |

**Byggnaden - Identifikation**

|                                      |                      |   |
|--------------------------------------|----------------------|---|
| Län<br>Skåne                         | Kommun<br>Ängelholm  | Dekl.id<br>1595863                          |
| Fastighetsbeteckning<br>Rektangeln 1 |                      | Energideklarationen upprättad<br>2025-03-05 |
| Adress<br>Norra Kvickvägen 7         | Postnummer<br>262 68 | Postort<br>Ängelholm                        |

Endast huvudadressen från energideklarationen visas.

**Information om byggnadens energiprestanda och verifiering av energikrav**

Vid vissa tillfällen kan det vara viktigt att ha information om byggnadens energiprestanda enligt tidigare gällande regler, exempelvis om energideklarationen används för verifiering i ett bygglovsärende. Byggnadens energiprestanda och energiklass följer kraven i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd (BBR). Hur energiprestanda har beräknats och uttryckts i BBR har ändrats vid några tillfällen. Därför kan information i energideklarationer vara olika över tid. I denna bilaga finns en översikt över byggnadens energiprestanda beräknat enligt olika versioner av BBR.

Det är primärenergitalet och energiklassen i energideklarationens sammanfattning som är den gällande energiprestandan för byggnaden.

**Byggnadens energiprestanda**

I tabellen finns byggnadens energiprestanda enligt olika versioner av BBR.

| <b>Boverkets byggregler</b>                                       | <b>Energiprestanda</b>       |
|---|------------------------------|
| Specifik energianvändning enligt BBR 24 <sup>1</sup> och tidigare | 34 kWh/m <sup>2</sup> och år |
| Primärenergital enligt BBR 25 <sup>2</sup>                        | 58 kWh/m <sup>2</sup> och år |
| Primärenergital enligt BBR 29 <sup>3</sup>                        | 66 kWh/m <sup>2</sup> och år |

**Varför skiljer sig energiprestandan åt?**

Du hittar mer information om byggnadens energiprestanda på Boverkets webbplats. Besök webbsida:  
[www.boverket.se/energi](http://www.boverket.se/energi) eller skanna QR-koden.



<sup>1</sup> BFS 2016:13

<sup>2</sup> BFS 2017:5

<sup>3</sup> BFS 2020:4